

MODULO DI RICHIESTA CONTEGGI PER VENDITA APPARTAMENTO

Il sottoscritto/a : _____ condomino/a dello stabile sito in _____, Via _____ n. _____,

con la presente richiedo il conteggio dettagliato delle spese a mio carico alla data del ____ / ____ / ____.

Dichiaro sotto la mia piena responsabilità di aver preso accordi con la parte acquirente come di seguito dettagliato:

- Spese ordinarie a mio carico fino alla data di rogito consegna
- Spese straordinarie già deliberate ma non ancora eseguite a carico _____
- Spese straordinarie già deliberate e in fase di esecuzione a carico _____

Dichiaro altresì, sotto la mia piena responsabilità, di aver informato la parte acquirente circa lo stato di manutenzione dello stabile e circa eventuali lavori straordinari da eseguirsi in un futuro prossimo alla vendita, anche se gli stessi non sono stati ancora deliberati.

Ho reso noto alla parte acquirente anche l'eventuale promozione di cause intentate dal condominio contro terzi e/o l'esistenza di morosità da parte di soggetti facenti parte il condominio.

Di seguito riporto i dati della parte acquirente:

Cognome _____

Nome _____

Cognome _____

Nome _____

Indirizzo _____

Telefono _____

Resto in attesa dei relativi conteggi, effettuati tenendo conto delle informazioni da me stesso/a riportate nel presente modulo, per i quali mi verrà addebitata la cifra forfettaria di Euro 30,00 + IVA; lo stesso dicasi per ogni nuovo riparto che richiederò per aggiornare la posizione debitoria in caso di slittamento della data del rogito o della consegna dell'appartamento.

FIRMA VENDITORE

FIRMA ACQUIRENTE

Allego alla presente:

copia contratto preliminare

copia accordo ripartizione spese

copia rogito

altro _____

Data _____