

Condominio: _____

Via: _____ Città _____

Cod. fiscale: _____

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

**GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI
GODIMENTO**

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc. _____

nato/a il _____ a _____

residente (o con sede) in _____ Via _____ n° _____

codice fiscale/P.IVA _____

Telefono _____ Cell _____

E-Mail _____

In qualità di: Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario;
 Titolare di altro diritto reale.

DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI;

Signor/ Signora/ Soc. _____

nato/a il _____ a _____

residente (o con sede) in _____ Via _____ n° _____

codice fiscale/P.IVA _____

Telefono _____ Cell _____

E-Mail _____

In qualità di: Proprietario; Comproprietario; Usufruttuario; Nudo proprietario;
 Titolare di altro diritto reale.

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)

DATI CATASTALI:

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (_____)

al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____:

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Negozio;

2. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (_____)

al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____:

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Negozio;

3. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (_____)

al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____:

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Negozio;

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore. (oppure) segnalo le seguenti circostanze:

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione/comodato a:

COGNOME E NOME: _____

CODICE FISCALE: _____

RESIDENZA: _____

Specificare tipologia di contratto (locazione o leasing): _____

ULTERIORI DICHIARAZIONI:

- Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy) SI NO
- Autorizzo l'amministratore pro tempore a comunicare i miei recapiti a qualunque condomino lo richieda SI NO
- Autorizzo l'amministratore pro tempore a comunicare i miei recapiti a qualunque condomino lo richieda, ma solo in caso di urgente necessità (a insindacabile giudizio dell'amministratore) SI NO
- Dichiaro valide a tutti gli effetti di legge le comunicazioni inviate alla e-mail personale da me indicata SI NO

Sono consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandone ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

ALLEGATI (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):

Documento di identità	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Atto di proprietà	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Visura catastale	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Eventuale visura camerale	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO

Data

firma del dichiarante
